

**“APSTIPRINU”**  
Likvidējamās akciju sabiedrības  
“TRASTA KOMERCBANKA”  
(vienotais reģ. Nr.40003029667)  
likvidators  
zv. advokāts Ilmārs Krūms  
Rīgā 2016.gada 31.maijā

\_\_\_\_\_  
/Ilmārs Krūms/ Z.v.

Likvidējamās akciju sabiedrības  
“TRASTA KOMERCBANKA”  
(vienotais reģ. Nr.40003029667)  
**Kustamās mantas (preču zīmju)  
IZSOLES NOTEIKUMI**

**1.Noteikumos lietoto terminu skaidrojums.**

- 1.1. Banka** – likvidējamā akciju sabiedrība “TRASTA KOMERCBANKA” (vienotais reģ. Nr.40003029667).
- 1.2. Izsoles dalībnieks** – fiziska vai juridiska persona, kas nav parādnieks Bankas likvidācijas procesā. Šo noteikumu izpratnē ar parādnieku saprotama persona, kurai ir iestājies saistību izpildes termiņš pret Banku.
- 1.3. Kustamā manta** – Bankai piederošās preču zīmes, kas tiek precīzi norādītas izsoles sludinājumā.
- 1.4. Izsoles solis** – Kustamās mantas pārdošanas cenas pieauguma summas vienība izsolē ar augšupejošu soli.
- 1.5. Nosacītā cena** - Kustamās mantas sākotnējā pārdošanas cena (izsoles sākumcena).
- 1.6. Pārdošana izsolē** – Bankas izteikts piedāvājums (oferte) pārdot attiecīgo Kustamo mantu Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis visaugstāko Kustamās mantas cenu.
- 1.7. Izsoles uzvarētājs** – Izsoles dalībnieks, kurš par attiecīgo Kustamo mantu nosolījis visaugstāko cenu.

**2. Vispārīgie noteikumi.**

- 2.1.** Kustamās mantas izsoles tiesisko pamatu nosaka Kredītiestāžu likums.
- 2.2.** Izsoles mērķis ir gūt pēc iespējas lielākus ienākumus, pārdodot Kustamo mantu, un tādā veidā nodrošināt efektīvu Bankas likvidācijas procesu Bankas kreditoru interesēs.
- 2.3.** Izsoles organizators ir Bankas likvidators – zvērināts advokāts Ilmārs Krūms (turpmāk – Likvidators), kura pilnvaras apstiprinātas ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas 2016.gada 14.marta spriedumu civillietā Nr.C30489916.
- 2.4.** Izsolī vada un tās darbību nodrošina Likvidators vai Likvidatora pilnvarota persona (turpmāk arī – Izsoles vadītājs).

**3. Izsoles norises vieta un laiks.**

Kustamās mantas izsole notiks izsoles sludinājumā noteiktajā laikā un vietā.

**4. Izsolāmās mantas apskate un informācija par izsoli.**

Ar Kustamās mantas izsoles noteikumiem, Kustamās mantas (preču zīmju) apmēru un to pamatojošiem un vērtējuma dokumentiem var iepazīties darba dienās no plkst.10.00 līdz 17.00, iepriekš piesakoties pa tālr. + 371 67027999 vai rakstot e-pastu uz [tkblikvidatori@tkb.lv](mailto:tkblikvidatori@tkb.lv) un noslēdzot ar Banku vienošanos par konfidencialitātes noteikumu ievērošanu un dokumentu apskates kārtību. Kustamās mantas izsoles noteikumi ir publicēti un ar tiem var iepazīties interneta vietnē <http://www.tkb.lv/lv/aktivu-pardosana>.

## 5. Nosacītā cena.

Kustamās mantas Nosacītā cena (izsoles sākumcena) ir norādīta izsoles sludinājumā.

## 6. Izsoles dalībnieku reģistrācija, nodrošinājuma summa un dalības maksa.

**6.1.** Personas, kuras saskaņā ar šiem noteikumiem var būt par Izsoles dalībniekiem un kuras vēlas piedalīties Kustamās mantas izsolē, pārskaita uz Bankas norēķinu kontu Nr.LV28HABA0551041492621, saņēmēja banka "Swedbank" AS, SWIFT HABALV22, saņēmējs LAS "TRASTA KOMERCBANKA", vienotais reģ. Nr.40003029667:

- dalības maksu līdz EUR 100,- (viens simts *euro*) apmērā;
- nodrošinājuma summu 10% apmērā no attiecīgās Kustamās mantas Tirgus cenas, kuras precīzs apmērs tiek norādīts izsoles sludinājumā, un reģistrējas pie Izsoles vadītāja.

**Izsoles dalības maksai un nodrošinājuma summai jābūt iemaksātai Bankas norēķinu kontā ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms izsoles norises dienas.**

Izsoles vadītājam ir tiesības veikt tiesību aktos paredzētās darbības, lai pārbaudītu saņemto naudas līdzekļu izcelsmes atbilstību Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma finansēšanas novēršanas likuma prasībām.

**6.2.** Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz izsoles norises dienai (ieskaitot), iepriekš piesakoties pa tālr. + 371 67027999 vai rakstot e-pastu uz [tkblikvidatori@tkb.lv](mailto:tkblikvidatori@tkb.lv). Izsoles dalībnieka reģistrācija tiek pārtraukta 15 (piecpadsmit) minūtes pirms izsoles sākuma.

**6.3.** Personas, kuras vēlas piedalīties izsolē, iesniedz šādus dokumentus un norāda šādas ziņas:

### 6.3.1. Juridiskās personas:

**6.3.1.1.** Bankai adresētu iesniegumu par vēlēšanos iegādāties attiecīgo Kustamo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un ar lūgumu reģistrēt attiecīgo juridisko personu par Izsoles dalībnieku, apstiprinot, ka attiecīgā juridiskā persona atbilst Izsoles noteikumu 1.2.punktā minētajām Izsoles dalībnieka prasībām.

**6.3.1.2.** ārvalsts juridiskās personas iesniedz attiecīgās ārvalsts institūcijas izsniegtu juridiskās personas reģistrācijas apliecību, kas vajadzības gadījumā ir attiecīgi legalizēta un apliecināta (Apostille);

**6.3.1.3.** pārstāvim, **kurš pārvalda latviešu valodu**, izsniegtu pilnvaru (pilnvara derīga, uzrādot pasi vai personas apliecību), kurā minētas pārstāvja tiesības pārstāvēt juridisko personu izsolē, parakstīt Kustamās mantas izsoles aktu un kārtot pārējās ar Kustamās mantas iegādi saistītās formalitātes;

**6.3.2.** Ārzonas juridiskas personas (ārzonas kompānijas) papildus 6.3.1.punktā minētajiem dokumentiem iesniedz normatīvajā regulējumā noteiktā kārtībā apliecinātu dokumentu, kas apstiprina pilnvarotās personas (pārstāvja) tiesības pārstāvēt ārzonas juridisko personu, un deklarāciju par patieso labuma guvēju.

### 6.3.3. Fiziskās personas:

**6.3.3.1.** Bankai adresētu iesniegumu par vēlēšanos iegādāties attiecīgo Kustamo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un ar lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, apstiprinot, ka attiecīgā fiziskā persona atbilst Izsoles noteikumu 1.2.punktā minētajām Izsoles dalībnieka prasībām.

**6.3.3.2.** pases vai personas apliecības kopiju (reģistrējoties, jāuzrāda oriģināls).

**6.3.3.3.** pārstāvim (ja tāds nepieciešams), **kurš pārvalda latviešu valodu**, izsniegtu notariālu pilnvaru (reģistrējoties, jāuzrāda oriģināls, un pilnvara derīga, uzrādot pasi vai personas

apliecību) pārstāvēt fizisko personu izsolē un parakstīt Izsoles aktu, un kārtot pārējās ar Kustamās mantas iegādi saistītās formalitātes;

**6.4.** Personas, kuras vēlas piedalīties izsolē, papildus noteikumu 6.3.punktā minētajiem dokumentiem paraksta noteiktas formas veidlapu, kurā apliecina, ka ir iepazinušās ar izsoles noteikumiem un tām nepastāv nekādi šķēršļi piedalīties Kustamās mantas izsolē.

**6.5.** Izsoles dalībnieks ir atbildīgs par to, ka attiecībā uz viņu nepastāv nekādi tiesiski šķēršļi piedalīties izsolē saskaņā ar šiem Kustamās mantas noteikumiem.

**6.6.** Reģistrācijai iesniegtie dokumenti paliek Bankas rīcībā un Izsoles dalībniekam netiek atdoti.

**6.7.** Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti Izsoles dalībnieku uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

**6.7.1.** Izsoles dalībnieka reģistrācijas numuru, reģistrācijas datumu un laiku;

**6.7.2.** fiziskās personas vārdu un uzvārdu, pases vai personas identifikācijas apliecības datus, personas kodu, tālruņa numuru, vai, ja piesakās juridiska persona – juridiskās personas nosaukumu, reģistrācijas numuru (vai ārvalsts attiecīgās institūcijas, ja pieteikusies ārvalsts juridiskā persona), juridisko un faktiskās atrašanās vietas adresi, pilnvarotās personas vārdu, uzvārdu, pases vai personas apliecības datus, personas kodu, tālruņa numuru.

**6.8.** Reģistrētajam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā norādīts Izsoles dalībnieka nosaukums un piešķirtais reģistrācijas numurs.

**6.9.** Ja izsoles dalības maksa un/vai nodrošinājuma summa nav samaksāta Izsoles noteikumu 6.1.punktā minētajā termiņā, t.i., tā nav iemaksāta Bankas norēķinu kontā 3 (trīs) darba dienas pirms izsoles norises dienas, Izsoles vadītājs ir tiesīgs atteikt attiecīgā Izsoles dalībnieka pretendenta reģistrāciju. Tāpat Izsoles vadītājs atsaka Izsoles dalībnieka pretendenta reģistrāciju, ja ir pamatotas ziņas, ka attiecīgā persona neatbilst Izsoles dalībnieka prasībām saskaņā ar šiem Kustamās mantas izsoles noteikumiem, vai ir saņemtas ziņas par attiecīgā pretendenta samaksāto naudas līdzekļu izcelsmes neatbilstību Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma finansēšanas novēršanas likuma prasībām.

## **7. Izsoles veids un valoda.**

**7.1.** Izsole ir mutiska un atklāta.

**7.2.** Izsoles norise notiek latviešu valodā. Izsoles dalībniekiem, kuri nepārvalda latviešu valodu, jānodrošina sev pārstāvis, kas pārvalda latviešu valodu, vai jānodrošina sava pārstāvība izsolē ar tulka palīdzību. Par tulka piedalīšanos izsolē savlaicīgi (ne vēlāk kā vienu dienu līdz izsoles norises dienai) rakstveidā jāinformē Izsoles vadītājs, norādot tulka vārdu, uzvārdu, personas kodu.

## **8. Izsoles solis.**

**8.1.** Izsole norisinās ar augšupejošu soli. Izsoles solis tiek noteikts Izsoles laikā pēc Izsoles vadītāja ieskata 1%-10% apmērā no Nosacītās cenas (izsoles sākumcenas).

**8.2.** Solīšana ir atļauta tikai pa vienam solim.

## **9. Izsoles norise.**

**9.1.** Izsoles dalībnieks (Izsoles dalībnieka) pilnvarotā persona pie ieejas izsoles norises telpās uzrāda Izsoles dalībniekam izsniegto reģistrācijas apliecību un personas apliecinošu dokumentu (pasi vai personas apliecību). Pēc tam, kad Izsoles vadītājs pārliecinājies par pilnvarotās personas personību saskaņā ar Izsoles dalībnieku uzskaites žurnālā fiksētajiem datiem, Izsoles dalībniekam tiek izsniegta Izsoles karte. Izsoles kartes numurs atbilst Izsoles dalībnieku uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam izsoles dalībnieka kārtas numuram.

**9.2.** Izsoles norises telpās var atrasties tikai ar izsoli saistītas personas (izsoles organizators, Izsoles vadītājs un viņu palīgi, Izsoles dalībnieki). Tiesību aktos paredzētajos gadījumos izsoles norises gaitai var sekot tam īpaši pilnvaroti Finanšu un kapitāla tirgus komisijas un tiesību aizsardzības iestāžu pārstāvji.

**9.3.** Ja Izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradies kāds no reģistrētajiem Izsoles dalībniekiem, tad izsoles sākums tiek atlikts uz 15 minūtēm. Ja šajā laikā neierodas klātneesošais (-ie) Izsoles dalībnieks (-i), tad atzīstams, ka pēdējais zaudējis savas tiesības piedalīties izsolē, un izsole tiek uzsākta bez viņa (-u) klātbūtnes.

**9.4.** Ja uz Izsoli nav ieradies neviens no reģistrētajiem Izsoles dalībniekiem, tad Izsoles vadītājs atliek izsoli uz 15 minūtēm. Ja šajā laikā neierodas neviens no Izsoles dalībniekiem, tad Izsole tiek atzīta par nenotikušu.

**9.5.** Izsoles vadītājs ir tiesīgs pēc sava ieskata atlikt izsoles sākumu līdz 2 (divām) stundām, ja izsoles sākuma atlikšanas nepieciešamību izraisa būtiski apstākļi un tas ir lietderīgi Bankas likvidācijas procesam.

**9.6.** Ja uz attiecīgās Kustamās mantas izsoli ir reģistrējies un ieradies tikai viens Izsoles dalībnieks, tad Kustamā manta viņam tiek pārdota par pirkuma maksu, kuru veido Nosacītā cena plus 1 (viens) izsoles solis. Ja uz Izsoles sākuma laiku ieradies ir tikai viens no vairākiem reģistrētajiem Izsoles dalībniekiem un noteikumu 9.4. punktā paredzētajā laikā pārējie reģistrētie Izsoles dalībnieki joprojām nav ieradušies, Kustamā manta tiek pārdota vienīgajam klātesošajam dalībniekam par pirkuma maksu, kuru veido Nosacītā cena plus 1 (viens) izsoles solis. Ja vienīgais Izsoles dalībnieks atsakās pirkt Kustamo mantu par pirkuma maksu, kuru veido Nosacītā cena plus 1 (viens) izsoles solis, nodrošinājuma summa viņam netiek atmaksāta.

**9.7.** Izsoles dalībniekam, kas nav ieradies uz Izsoli, nodrošinājuma summa netiek atmaksāta.

**9.8.** Kustamās mantas izsole var notikt, ja uz attiecīgās Kustamās mantas izsoli ir ieradies vismaz 1 (viens) Izsoles dalībnieks.

**9.9.** Izsoles vadītājs atklāj izsoli, īsi raksturojot attiecīgo izsolāmo Kustamo mantu un izsoles norises kārtību un noteikumus, nosauc Kustamās mantas Nosacīto cenu (Izsoles sākumcenu) un piedāvā Izsoles dalībniekiem solīt vairāk, ievērojot noteikto izsoles soli.

**9.10.** Solīšana notiek Izsoles dalībniekiem paceļot Izsoles karti, tādējādi apliecinot, ka viņi palielina Kustamās mantas cenu par vienu soli. Ja neviens no Izsoles dalībniekiem vairs nepārsola pēdējo nosolīto Kustamās mantas cenu, tad Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto cenu, fiksējot to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā piesitiena, Kustamās mantas pirkšanas tiesības tiek piešķirtas tam, kas nosolījis pēdējo cenu.

**9.11.** Ja vairāki Izsoles dalībnieki vienlaicīgi nosola vienādu cenu, kas netiek vairs pārsolīta, tad par Izsoles uzvarētāju tiek atzīts Izsoles dalībnieks, kurš uz Izsoli ir reģistrējies ātrāk, t.i., Izsoles dalībnieks, kurš Izsoles dalībnieku uzskaites žurnālā ir reģistrēts ar zemāku kārtas numuru.

**9.12.** Nosolīto Kustamās mantas cenu Izsoles uzvarētājs apliecina ar savu parakstu Izsoles aktā (arī noteikumu 9.6.punktā minētajā gadījumā).

Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis pēdējo Kustamās mantas cenu, bet neparakstās par to Izsoles aktā, uzskatāms par atteikušos no savām tiesībām, un Izsoles vadītājs svītro šo dalībnieku no Izsoles dalībnieku saraksta, un pēdējam netiek atmaksāta nodrošinājuma summa. Šādā gadījumā pēc Izsoles vadītāja piekrišanas saņemšanas tiesības iegādāties Kustamo mantu ir nākamajam Izsoles dalībniekam par viņa pēdējo solīto Kustamās mantas cenu.

## **10. Preču zīmju pirkuma Līgums.**

**10.1.** 1 (vienas) darba dienas laikā pēc Izsoles akta parakstīšanas (9.12.punkts) starp Banku un Izsoles uzvarētāju tiek parakstīts līgums. Ar Likvidatora lēmumu var tikt pagarināts līguma parakstīšanas termiņš pamatotu iemeslu dēļ.

**10.2.** Gadījumā, ja Izsoles uzvarētājs neparaksta līgumu vai nenomaksā nosolīto Kustamās mantas cenu 3 dienu laikā pēc izsoles akta parakstīšanas dienas vai arī nepilda citus līguma noteikumus, viņš zaudē iemaksāto nodrošinājuma summu. Šādā gadījumā pēc Likvidatora piekrišanas saņemšanas tiesības iegādāties attiecīgo Kustamo mantu pēc Izsoles akta parakstīšanas ir nākamajam Izsoles dalībniekam par viņa pēdējo solīto Kustamās mantas cenu.

**10.3.** Sakarā ar to, ka Bankai var būt nepieciešamība lietot atsevišķas preču zīmes līdz Bankas likvidācijas beigām vai attiecīgi tās izslēgšanai no LR Uzņēmumu reģistra, līgumā tiek atrunāts īpašuma tiesību pārejas periods katrai preču zīmei, kas ir saistošs Izsoles uzvarētājam.

## **11. Izsoles izdevumi un nodrošinājuma summas atmaksa.**

**11.1.** Izsoles organizēšanas izdevumi tiek segti no Bankas līdzekļiem un Izsoles dalībnieku samaksātās dalības maksas.

Samaksātā dalības maksa Izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta un tā netiek ieskaitīta nosolītās Kustamās mantas cenā.

**11.2.** Izsoles uzvarētāja samaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta nosolītās Kustamās mantas cenā, ja attiecīgais Izsoles dalībnieks ir ievērojis visus Kustamās mantas izsoles un līguma noteikumus.

**11.3.** Izsoles dalībniekam, kas nav nosolījis Kustamo mantu, tiek atmaksāta iemaksātā nodrošinājuma summa 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles norises dienas un Izsoles dalībnieka iesnieguma saņemšanas, kurā norādīts Izsoles dalībnieka norēķinu konts, uz kuru pārskaitāma atmaksājamā nodrošinājuma summa.

**11.4.** Izsoles dalībniekam netiek atmaksāta iemaksātā nodrošinājuma summa:

**11.4.1.** šajos noteikumos paredzētajos gadījumos;

**11.4.2.** ja izrādās, ka Izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas Izsoles vadītājam un tiek konstatēts, ka viņš saskaņā ar šiem noteikumiem nemaz nevarēja būt par Izsoles dalībnieku.

## **12. Izsoles atzīšana par nenotikušu un spēkā neesošu.**

**12.1.** Izsole ar Izsoles vadītāja lēmumu tiek atzīta par nenotikušu, ja ir iestājies kāds no zemāk uzskaitītajiem gadījumiem:

**12.1.1.** ja uz izsoli nav pieteicies neviens Izsoles dalībnieks;

**12.1.2.** citos šajos noteikumos paredzētajos gadījumos;

**12.2.** Izsole ar Izsoles vadītāja lēmumu tiek atzīta par spēkā neesošu:

**12.2.1.** ja izrādās, ka Izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas Izsoles vadītājam un tiek konstatēts, ka saskaņā ar šiem noteikumiem Izsoles dalībnieks nemaz nevarēja būt par Izsoles dalībnieku, izņemot gadījumu, ja attiecīgās Kustamās mantas pirkšanas tiesības ar Izsoles vadītāja lēmumu ir piešķirtas nākamajam Izsoles dalībniekam par viņa pēdējo solīto cenu.

**12.2.2.** citos tiesību aktos paredzētajos gadījumos.

**12.3.** Ja izsole tiek atzīta par nenotikušu vai par spēkā neesošu, tad par turpmāko Kustamās mantas pārdošanas kārtību lemj Likvidators.

